Załącznik nr 4 do SWZ

Egz. nr………

UMOWA USŁUGI Nr w centralnym rejestrze ................................

zawarta w dniu …… ….. 2022 roku w Lublinie, pomiędzy:

**1 Wojskowym Szpitalem Klinicznym z Polikliniką SPZOZ w Lublinie**, Al. Racławickie 23,   
20-049 Lublin,NIP 712 241 08 20, REGON 431022232, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000026235, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą   
w Świdniku VI Wydział Gospodarczy, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Komendanta Filii – PŁK MGR ROBERT TRELA na podstawie pełnomocnictwa nr 76/20 z dnia 11.12.2020 r.,**

a

**……………………** z siedzibą w kod, miasto; ul. ……………, Regon ………… , NIP ………………, reprezentowaną przez:

**…………………………………………..**

zwaną dalej „**Wykonawcą”.**

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie art. 275 pkt 1 zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (t.j. Dz.U.2021.1129 z późn. zm.) w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym pod nazwą: **„Opracowanie ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej budynku nr 90”**

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie **wykonania ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej budynku nr 90** szczegółowo określonym w Załączniku nr 3 do umowy zgodnie z ofertą z dnia …………… r.
2. Usługa wykonania ekspertyzy przeciwpożarowej obejmuje:

- opracowanie ekspertyzy przeciwpożarowej budynku nr 90 Główny Pawilon Szpitalny wraz z budynkiem kuchni zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na dzień opracowania,

- wykonanie inwentaryzacji budowlanej przylegającego budynku kuchni do budynku głównego szpitala w celu opracowania ekspertyzy przeciwpożarowej,

- uzgodnienie wykonanego opracowania z Komendantem Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej w Olsztynie.

1. Szczegółowy opis zamówienia i warunki świadczenia usługi zawiera załącznik nr 3 do umowy.
2. Miejsce świadczenia usługi: **1 WSzKzP SPZOZ w Lublinie Filia w Ełku, ul. Kościuszki 30, 19-300 Ełk, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5 i 6.**

**§ 2 Wartość umowy i warunki rozliczeń**

1. **Ustalone ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą ………..zł (łącznie z podatkiem VAT - 23%) słownie: ……………………… złotych 00/100 ,**zgodnie z formularzem oferty wykonawcy stanowiącym integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 1).
2. **Wynagrodzenie ryczałtowe netto wyraża się kwotą : ……………… zł słownie: ………………….. 00/100 złotych.**
3. Wynagrodzenie to obejmuje całość prac objętych niniejszą umową.
4. Strony umowy stwierdzają, że wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 zostało poprawnie określone z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały czas trwania umowy.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie prace, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy a koniecznych do wykonania w celu realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przepisami.
6. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi po całkowitym zakończeniu i protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy na podstawie jednej faktur.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
8. Data podpisania protokołu odbioru przez strony umowy jest datą wykonania przedmiotu umowy.
9. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół obioru przedmiotu umowy podpisane przez obie strony.
10. Zapłata za dostarczony przedmiot zamówienia nastąpi **w terminie 60 dni od dnia odbioru** prawidłowo wystawionej **faktury VAT przez Zamawiającego,** z zastrzeżeniem ust. 11, przelewem na następujący rachunek bankowy Wykonawcy ……………………………………………..wskazany również na fakturze.
11. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia.
12. Za datę zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. W przypadku zwłoki w terminie płatności Wykonawca może dochodzić odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 3 Warunki realizacji umowy**

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania niniejszej umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień: - do **………………… 2022** roku.
3. **Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego** do pełnienia nadzoru nad prawidłową realizacją umowy oraz upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: **Inspektor Ochrony Przeciwpożarowej Tomasz Ołyński, tel. 509 866 384 e-mail:** [**tolynski@1wszk.elk.pl**](mailto:tolynski@1wszk.elk.pl)
4. **Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy** do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji przedmiotowej umowy **jest ……………….. tel. …………………. e-mail: …………………………..**
5. Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego w siedzibie Zamawiającego.
6. Usługi będące przedmiotem zamówienia będą wykonywane w pracowni Wykonawcy. Konieczna jest wizja lokalna niezbędna do pozyskania informacji wejściowych niezbędnych do wykonania ekspertyzy oraz inwentaryzacji budynku kuchni szpitala.
7. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:

1) ponoszenia odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie przedmiotu usługi,

2)ponoszenia odpowiedzialności za właściwą i terminową realizację przedmiotu Zamówienia.

**§ 4 Zakaz cesji**

Zamawiający zastrzega sobie, iż przeniesienie wierzytelności wynikających z realizacji umowy wymaga jego pisemnej zgody pod rygorem nieważności.

**§ 5 Podwykonawstwo**

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonany:
2. siłami własnymi lub
3. z udziałem podwykonawcy/ów………………….…, w następującym zakresie:

* opracowania treści ekspertyzy i przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zgodnie z wymogami przepisów prawa
* wykonania inwentaryzacji budowlanej budynku kuchni szpitala niezbędnej do opracowania ekspertyzy przeciwpożarowej.

1. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń podwykonawcy(ów) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie zobowiązań przez podwykonawcę(ów), jak za własne działania lub zaniechania

**§ 6 Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

a) **w wysokości 100,00 zł brutto** – za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy;

b) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.

1. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto i następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz terminem zapłaty.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

6. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia kar umownych.

**§ 7 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
   1. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
   2. Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art.454 lub art.455 Pzp,

b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108 Pzp.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadku niewłaściwego jej wykonania przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku nieterminowej lub niekompletnej realizacji świadczenia usługi. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do zaniechania naruszania umowy. Dwukrotne uchybienie realizacji zamówienia upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca narusza warunki umowy i nie usuniętego naruszenia pomimo wcześniejszego wezwania w wyznaczonym terminie, nie dłuższym niż 7 dni. Wezwanie do usunięcia naruszeń zostanie przekazane drogą elektroniczną na adres mailowy Wykonawcy podany w § 3 ust.4 .Umowne prawo odstąpienia Zamawiający zrealizuje w formie pisemnej   
   z podaniem uzasadnienia w terminie 30 dni licząc od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie podjęcia decyzji   
   w przedmiocie jego likwidacji, rozwiązania lub przekształcenia.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół wykonanych prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia.
6. W okolicznościach wymienionych w ust. 1-4 Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu rzeczowego zakresu umowy pozostałego do realizacji. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego   
   z tytułu zrealizowanego zakresu rzeczowego umowy. Realizacja przez Zamawiającego uprawnień opisanych w ust. 1-4 nie narusza uprawnień Zamawiającego do domagania się kar umownych zgodnie   
   z § 6 oraz realizacji uprawnień z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

**§ 8 Dopuszczalne zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w zakresie:
3. obniżenia cen w trakcie trwania umowy. W przypadku obniżki cen dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca przyzna Zamawiającemu rabat cenowy dla pozycji objętych obniżką do wysokości nowej, obowiązującej ceny,
4. zmian wysokości wynagrodzenia pod warunkiem, iż zmiana nastąpi na skutek:

- zmiany stawki podatku VAT - zmianie ulegnie kwota podatku VAT a przez to cena brutto,   
lecz cena netto pozostanie bez zmian. Zmiana następuje z dniem wejścia w życie aktu   
prawnego zmieniającego stawkę,

1. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy:

- w uzasadnionych przypadkach lub innych okolicznościach niezależnych od Zamawiającego lub   
Wykonawcy, gdy zmiana taka będzie konieczna lub

- w związku z działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub

- koniecznością przerwania wykonywania przedmiotu umowy z uwagi na wystąpienie   
obiektywnych przyczyn technicznych lub

- innymi okolicznościami nie powstałymi z winy Wykonawcy,

1. w przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a wynikły one w trakcie realizacji zamówienia,
2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do złożenia na piśmie wniosku o zmianę postanowień zawartej umowy wraz z uzasadnieniem zaistnienia okoliczności.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Okoliczności mogące stanowić podstawę zmiany umowy powinny być uzasadnione. Zmiany te nie mogą skutkować wzrostem cen brutto przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem wyjątków opisanych w umowie.
5. Nie stanowi zmiany umowy (mogą one zostać dokonane w drodze jednostronnego oświadczenia strony, której danych zmiana dotyczy):
   1. zmiana danych kontaktowych,
   2. zmiana numeru rachunku bankowego.

**§ 9 Klauzula informacyjna**

Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **1 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SPZOZ** z siedzibą **w Lublinie,** przy **al. Racławickie 23**, posiadającą numer **NIP:712-241-08-20** oraz numer **KRS:0000026235**, tel.: 261-183-200;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować w sprawach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iod@1wszk.elk.pl](mailto:iod@1wszk.elk.pl);

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w związku z:

- postępowaniami przetargowym,

- realizacją procesów biznesowych i administracyjnych związanych z przedmiotem działalności,

- realizacją obowiązków wynikających z umowy,

-ewentualnym ustaleniem, dochodzeniem lub obroną przed roszczeniami z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

1. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby fizyczne lub prawne, organy publiczne lub inne podmioty, którym administrator je ujawnia do celów wynikających w związku z prawnie uzasadnionymi interesami realizowanymi przez administratora.
2. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą  zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w pozostałych przypadkach do ustania przyczyn biznesowych.
3. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
4. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa z zakresu ochrony danych osobowych.
5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowaniu podejmowania decyzji lub profilowaniu, ani wysyłane poza strefę Unii Europejskiej.

**§ 10 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie ewentualne spory wynikające z treści i wykonywania niniejszej umowy lub z nią związane, strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, działając w dobrej wierze i poszanowaniu słusznego interesu drugiej strony. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego w terminie 15 dni od poinformowania o zaistnieniu sporu nie będzie możliwe, strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo i miejscowo dla siedziby filii Zamawiającego w Ełku, sądowi powszechnemu.
2. W przypadku podmiotów zagranicznych obowiązuje prawo polskie.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelka korespondencja między stronami będzie dokonywana na adresy umieszczone na pierwszej stronie niniejszej umowy.
5. W przypadku zmiany adresu, każda ze stron jest zobowiązana do powiadomienia na piśmie, o tym fakcie drugą stronę.
6. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji, o której mowa w ust 5 obciążają stronę, która nie dopełniła obowiązku poinformowania o zmianie adresu.
7. Korespondencja wysłana listem poleconym lub pocztą kurierską na adres podany na wstępie niniejszej umowy jest uważana za doręczoną.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z czego egzemplarz nr 1 otrzymuje Zamawiający, a egzemplarz nr 2 otrzymuje Wykonawca.
9. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

Zał. nr 1 – Formularz Oferta Wykonawcy

Zał. nr 2 – Formularz cenowy

Zał. nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia.

**Wykonawca Zamawiający**